



Rif.: 61103147

€ 85.000**Ter. residenziale in vendita****San Maurizio Canavese, Via Santa Lucia -
Malanghero**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di Malanghero, nel comune di San Maurizio Canavese, si trova un terreno residenziale di 1400 mq, ideale per chi desidera costruire la propria casa in un contesto sereno e immerso nel verde. La posizione strategica offre un facile accesso ai principali servizi del paese, pur garantendo la privacy e la quiete tipiche delle aree residenziali. Il terreno, pianeggiante e ben esposto, rappresenta un'opportunità per realizzare un'abitazione su misura, con ampi spazi esterni per giardini o aree ricreative. La vicinanza alle principali vie di comunicazione consente di raggiungere rapidamente Torino e le altre località limitrofe, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca un equilibrio tra vita cittadina e tranquillità rurale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

