



Rif.: 61052853

€ 369.000

Casa semindipendente in vendita
San Maurizio Canavese, Via Canonico Maffei

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 109.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 360.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Ceretta frazione di San Maurizio Canavese, proponiamo una casa semindipendente in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, di 160 mq, è stato costruito tra la prima e la seconda metà del 1900 ma ristrutturato recentemente e offre una disposizione funzionale su più livelli. Al piano terra, si trova un ampio e luminoso soggiorno che si apre su una cucina abitabile, ideale per momenti conviviali, sullo stesso piano troviamo un grande bagno con doccia, locale caldaia e zona studio. La zona notte, situata al piano superiore, comprende tre ampie camere da letto ben illuminate e un bagno grande e luminoso con vasca da bagno. Gli spazi esterni includono un cortile privato, perfetto per il relax all'aperto, un ampio portico e un box singolo. Questa soluzione abitativa molto versatile,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

