



Rif.: 60875462

**€ 1.250 / mese****Villa a schiera in affitto**

San Maurizio Canavese, Via General Cabrera

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 204.35 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SOLUZIONE SEMINDIPENDENTE RECENTE COSTRUZIONE, AMPIA METRATURA IN LOCAZIONE. La soluzione sorge in una zona residenziale di sole villette, pertanto tranquilla e allo stesso tempo comoda a tutti i principali servizi che il paese offre. La villa, libera su tre lati, è stata edificata nel 2005 ed in corso di finitura sono stati installati gli infissi con doppio vetro. La porta d'ingresso blindata si apre sul soggiorno, caratterizzato dalla presenza di tre finestre e di una porta-finestra che lo rendono luminoso; subito confinante è posta la cucina abitabile dotata di un'uscita diretta sul porticato privato dell'abitazione. A completare il piano vi è un bagno di servizio e la lavanderia. La scala è in muratura e presenta un'alzata comoda. Nella zona notte, al piano primo è presente una camera da letto matrimoniale con cabina armadio

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

