



Rif.: 60861402

€ 230.000**6 locali in vendita****San Maurizio Canavese, Via Verga - Campo Sportivo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

APPARTAMENTO CON MANSARDA IN RECENTE CON TERRAZZINO La palazzina sorge in un contesto residenziale a San Maurizio Canavese, comoda ai servizi principali come supermercati, scuole e alla stazione ferroviaria che collega il paese con Torino e con Ceres. L'appartamento è stato completamente ristrutturato ed è stato rifinito con materiali di pregio ed è dotato di riscaldamento autonomo. La soluzione si sviluppa su due livelli ed è sita al primo ed ultimo piano. Tramite la porta blindata si accede alla zona giorno formata dal soggiorno living con angolo cottura caratterizzato da un camino a pellet ventilato. L'ambiente è reso luminoso grazie alla presenza di due finestre e dalla porta finestra che dà accesso al terrazzino dotato di tende estive e invernali. Dal disimpegno si accede alla zona notte costituita da una prima camera da letto di generosa metratura e dal bagno dotato di doccia e di finestra. La comoda scala in legno conduce alla mansarda abitabile che ospita due ampie camere da letto, il secondo bagno, la lavanderia e un secondo soggiorno. A completare la

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

