



Rif.: 60821534

€ 269.000**Porzione di bifamiliare in vendita**

San Maurizio Canavese, Via Alessandria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 206.94 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GIARDINO PRIVATO La soluzione sorge in una zona residenziale di San Maurizio Canavese più precisamente in zona Villaggio D'Oria. I principali servizi sono facilmente raggiungibili come il supermercato e la stazione ferroviaria che collega il paese con Torino da una parte e dall'altra Ceres. La scuola elementare dista appena cento metri e pertanto è raggiungibile anche a piedi. L'appartamento è posto al primo e ultimo di una bifamiliare, è stata completamente ristrutturata e da poco sono stati sostituiti gli infissi esterni ed interni. Dalla comoda scala posta sul cortile si accede al terrazzino privato dell'abitazione dove è presente l'ingresso principale. Il portoncino blindato apre sul disimpegno che separa gli ambienti della soluzione. La zona giorno è

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

