



Rif.: 60807085

**€ 299.000****Villa a schiera in vendita****San Maurizio Canavese, Via De Gasperi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

VILLA A SCHIERA La soluzione sorge nella zona residenziale di San Maurizio comoda a tutti i principali servizi come ad esempio la stazione ferroviaria, i supermercati e le banche. Il complesso di recente costruzione è stato edificato nel 2008 interamente in paramano in modo tale da abbattere notevolmente i costi di manutenzione esterna. L'entrata avviene tramite il giardino privato, il piano terra è composta da un ampio soggiorno con parete cottura e il bagno finestrato con box doccia. Sempre al piano è presente un altro lato di giardino in parte terrazzato. La scala interna consente l'accesso al piano primo dell'abitazione in cui si sviluppa la zona notte, comprendente due camere da letto matrimoniali di cui una con balcone, un bagno con vasca da bagno e portafinestra che affaccia sul terrazzo. Il piano secondo è composto da due ambienti in cui si possono ricreare due camerette ed uno spazio attualmente utilizzato come sgabuzzino ma in cui si può ricreare un ulteriore bagno. A completare la soluzione vi è una cantina, il locale caldaia e un box auto doppio in larghezza.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

