



Rif.: 60787959

€ 269.000**Villa a schiera in vendita****San Maurizio Canavese, Via Cavalier Brunetto - Ceretta**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: C**Prestazione energetica:** 137,48 kW h/m² anno

RECENTE COSTRUZIONE La soluzione sorge in una zona residenziale di San Maurizio Canavese, più precisamente in fraz. Ceretta. La porzione di casa è stata ristrutturata completamente ex novo nel 2005. Il condominio gode di servizi esclusivi come la piscina ed il barbecue ad uso comune. L'ingresso all'abitazione risulta essere totalmente indipendente, infatti il portoncino blindato è posto all'interno del primo giardino privato. Il soggiorno living dotato di parete cottura e di una stufa a pellet è luminoso e ben areato ed affaccia su entrambi i giardini di proprietà. Il bagno è dotato di vasca e box doccia idromassaggio. La camera da letto ampia affaccia anch'essa sul giardino posto sul retro. Al piano superiore vi sono due camere da letto, di cui una dotata di bagno di servizio, gli spazi sono ancora da dividere in base al bisogno ed all'uso che se ne vuole fare. All'interno dell'immobile sono state effettuate diverse migliorie come ad esempio l'installazione dell'antifurto perimetrale e volumetrico, le tende elettriche, le zanzariere e le grate. Le spese condominiali risultano essere contenute

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

