



Rif.: 60784068

**€ 135.000****Quadrilocale in vendita****San Maurizio Canavese, Via Martiri della libertà - Ceretta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 83.48 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

RECENTE COSTRUZIONE La palazzina sorge in un contesto residenziale di sole recenti costruzioni, ubicato nella frazione di Ceretta in una zona comoda ai principali servizi, alle strade di collegamento con la Tangenziale di Torino e all'Aeroporto 'Sandro Pertini'. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e si sviluppa tutto su di un unico livello. La zona giorno è composta dal soggiorno con parete cottura a vista, la quale è servita da due terrazzini, distinti, pienamente sfruttabili nella bella stagione. La

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

