Affiliato: Futurae Group Srl
Partita IVA: 11779300018
P.le Lepanto, 3 10040 Leinì (TO)
Email: to2f3@tecnorete.it - Tel.: 0119983183















Rif.: 61286753

€ 195.000

Trilocale in vendita

Leinì, Via san maurizio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 88.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Affascinante palazzina degli anni '80, composta da sole cinque unità abitative. L'appartamento, situato al secondo piano, è stato completamente ristrutturato nel 2023.L'ingresso, attraverso un portoncino blindato, conduce a un ampio soggiorno con cucina a vista, arricchito da due porte finestre che inondano l'ambiente di luce naturale e offrono accesso a un balcone. Un disimpegno separa la zona giorno dalle due camere da letto, entrambe dotate di porte finestre e accesso a un unico balcone.L'appartamento dispone di doppi servizi: il primo, finestrato, è completo di sanitari, vasca da bagno e predisposizione per la lavatrice; il secondo, anch'esso finestrato, è attrezzato con doccia e predisposizione per i sanitari. A completare questa soluzione, troviamo un comodo ripostiglio, una cantina e un box auto.La ristrutturazione del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone