Affiliato: Futurae Group Srl
Partita IVA: 11779300018
P.le Lepanto, 3 10040 Leinì (TO)
Email: to2f3@tecnorete.it - Tel.: 0119983183















Rif.: 61277933

↓ € 375.000

~~€ 390.000~~ (-4%)

Villa singola in vendita

Leinì, Via Settimo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 151.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Villa singola indipendente con ampi spazi e giardino privato.Villa singola libera su quattro lati, edificata nel 2006, situata in una posizione comoda e strategica, a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi. L'ingresso, protetto da un portoncino blindato, conduce direttamente all'ampio e luminoso soggiorno, impreziosito da un elegante termocamino alimentabile a pellet, oltre che da una finestra e da una porta finestra con accesso al primo terrazzo. La cucina abitabile e la sala da pranzo sono particolarmente luminose e ampie; entrambe affacciano sul terrazzino che da accesso al cortile e giardino privato.Il disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, una delle quali attualmente utilizzata come lavanderia. Una comoda scala con pedate in granito conduce al piano mansardato, caratterizzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone