



Rif.: 61265634

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

Leini, Via Enrico De Nicola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 102.99 kW h/m² anno

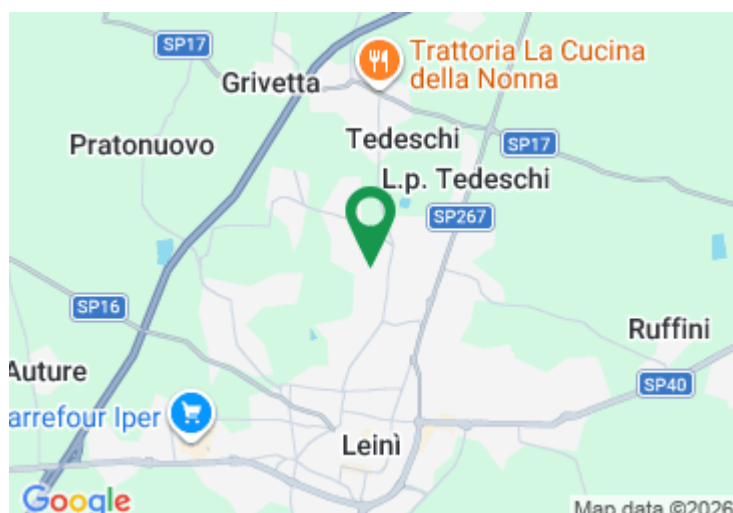
EP globale rinnovabile: 63.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale tranquilla e ben collegata, a pochi minuti dal centro del paese, proponiamo in vendita una soluzione al piano rialzato, inserita in una palazzina in paramano realizzata nel 2013. L'ingresso introduce alla zona abitativa, caratterizzata da tre ampie camere, due delle quali dotate di finestra, mentre la terza dispone di una porta finestra con accesso al balcone verandato. Una delle camere era originariamente destinata a cucina/soggiorno e conserva ancora gli impianti per il gas e l'acqua, offrendo così la possibilità di ripristinare con facilità la destinazione originaria e adattare gli ambienti alle proprie esigenze. Dal piano rialzato, attraverso una comoda scala interna, si raggiunge l'ampia tavernetta, attualmente organizzata come soggiorno con angolo cottura e dotata di un pratico ripostiglio. L'ambiente dispone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

