



Rif.: 61236201

€ 115.000**Bilocale in vendita**

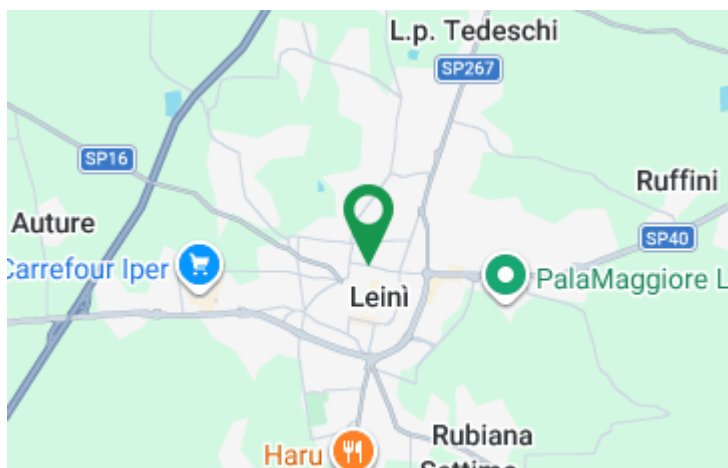
Leini, Via matteotti giacomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In contesto completamente ristrutturato nel cuore del paese, composto da sole tre famiglie, proponiamo appartamento al piano terra. L'ingresso, protetto da portoncino blindato, si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura. La camera da letto, di generose dimensioni, gode di un'ottima luminosità naturale grazie alla presenza della finestra. Un pratico disimpegno conduce al bagno finestrato, completo di vasca multifunzione. L'immobile è dotato di serramenti in legno con doppio vetro e zanzariere, porte interne a libro, riscaldamento autonomo con termoconvettori e impianto di aria condizionata sia nella zona giorno sia nella camera da letto. La caldaia, recentemente sostituita, è a condensazione. Circa tre anni fa l'appartamento è stato oggetto di una completa ristrutturazione, che ne ha valorizzato comfort ed efficienza. La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi dalla piazza principale del paese e da Via Carlo Alberto, rinomata per la presenza di numerose attività commerciali e servizi, tutti comodamente raggiungibili a piedi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

