



Rif.: 61213109

€ 319.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Leini, Via caselle vecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 70
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 109.62 kW h/m² anno

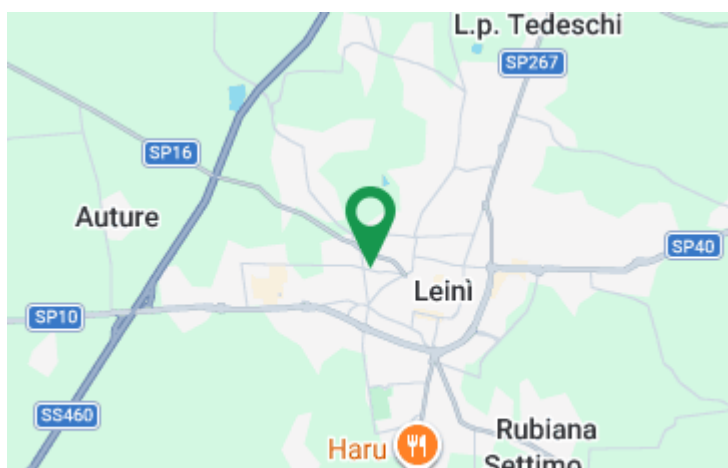
EP globale rinnovabile: 66.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villetta a schiera angolare, realizzata alla fine degli anni '90, inserita in un contesto riservato di sole cinque unità abitative. Dal vialetto pedonale si accede all'immobile, disposto su più livelli. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno living, valorizzato dalla presenza di una finestra e di un'ampia porta finestra con accesso diretto al giardino privato. La cucina abitabile, separata, dispone di accesso al balcone, dal quale si raggiunge il cortile comune dove sono ubicati i box auto. Un disimpegno conduce al bagno finestrato, completo di vasca. Nel soggiorno si trova una comoda scala in legno che conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto: due con accesso al balcone e una con finestra. Sullo stesso piano è presente anche un secondo bagno finestrato con doccia, oltre a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

