



Rif.: 61116985

**€ 187.000**

## Trilocale in vendita

Leini, Via giotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 62.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

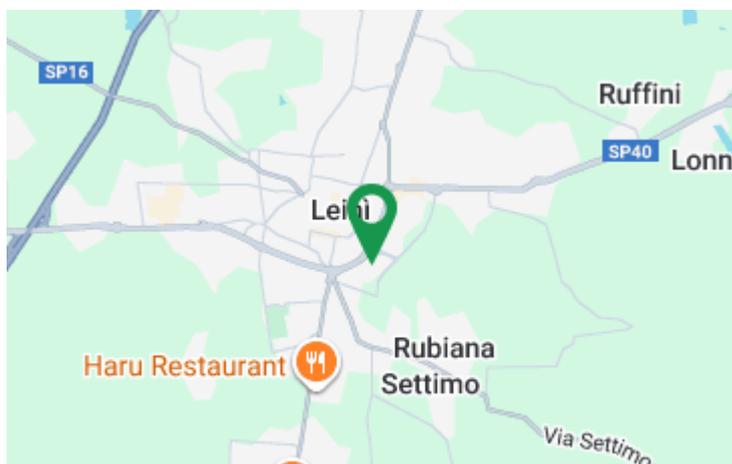
EP globale rinnovabile: 76.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno del complesso residenziale 'Le Betulle 2', realizzato nel 2011 e situato in una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi e attività commerciali, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano, servito da ascensore. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, un ambiente arioso e luminoso grazie alla porta finestra che consente l'accesso al balcone, dal quale si può ammirare una piacevole vista sulle montagne. La camera da letto matrimoniale, di generose dimensioni, è ben illuminata dalla luce naturale e dispone di bagno padronale, completo di doccia, sanitari e attacchi per la lavatrice. Un disimpegno conduce alla seconda camera da letto, anch'essa con portafinestra e accesso diretto al balcone, e al secondo bagno finestrato, dotato di vasca, sanitari e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

