



Rif.: 61111761

**€ 450 / mese**  
**Trilocale in affitto**

Leini, Via Lombardore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 127.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

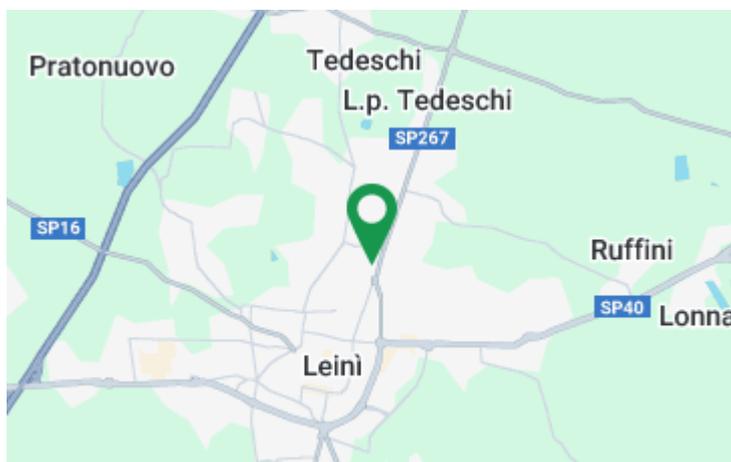
**EP globale rinnovabile:** 55.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In palazzina in paramano degli anni '80, situata a pochi passi dal centro di Leini e comoda al capolinea della linea 46 che collega il comune a Torino, proponiamo appartamento al terzo piano, privo di ascensore. L'ingresso si apre su un disimpegno che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti. La zona giorno è composta da un tinello con cucinino, reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di una finestra e di una porta finestra con accesso al balcone. La zona notte comprende due camere da letto di generose dimensioni: la prima dotata di finestra, la seconda di finestra e porta finestra, che garantiscono un'ottima luminosità naturale e permettono l'accesso al secondo balcone. Il bagno, finestrato, è completo di sanitari e vasca. A completare la proprietà vi sono un comodo ripostiglio e la cantina. Il riscaldamento è autonomo con radiatori, e i serramenti sono in legno. L'immobile si trova in una posizione strategica, a breve distanza

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

