



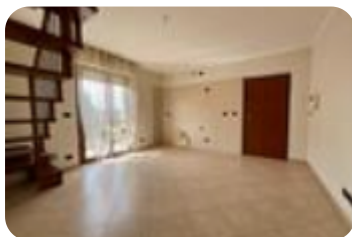
Rif.: 61067156

€ 115.000

Bilocale in vendita

Leinì, Via del santuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuë:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 64.08 kW h/m² anno

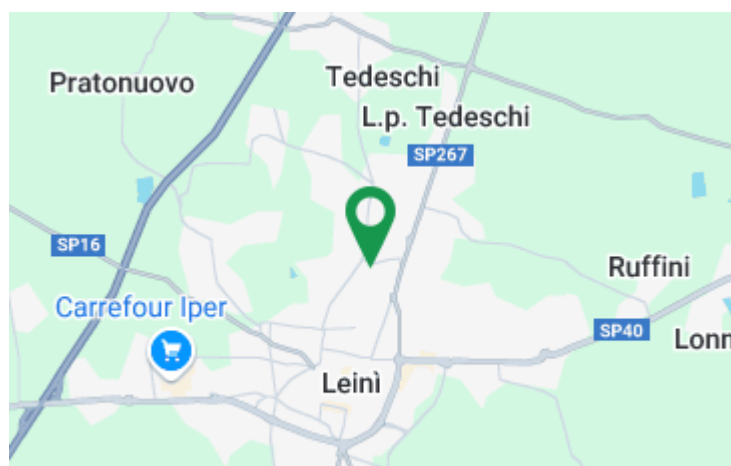
EP globale rinnovabile: 17.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona residenziale tranquilla, a pochi minuti da scuole elementari e asili, proponiamo appartamento situato al secondo piano di una palazzina edificata nel 2013, con mansarda collegata. L'ingresso, dotato di porta blindata, conduce al soggiorno, reso luminoso da una porta finestra che dà accesso al balcone con affaccio sul cortile condominiale. Il bagno, finestrato, è dotato di box doccia. Dal soggiorno, una scala interna conduce al piano superiore dove si trovano una camera da letto con finestra e uno studio. La mansarda è accessibile anche tramite la scala condominiale esterna. I serramenti sono in legno con doppi vetri, il riscaldamento è autonomo a metano con radiatori. L'appartamento è dotato di videocitofono e impianto d'antifurto. Completa la proprietà una cantina. La zona è ben servita, nelle vicinanze di scuole, pista ciclopeditone che conduce al centro del paese e tutti i principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

