



Rif.: 61024403

**€ 149.000**

## Rustico in vendita

Leini, Via carrera

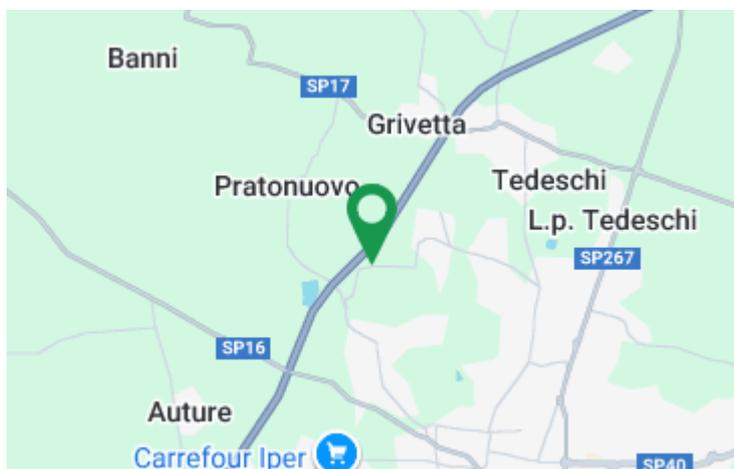
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 284 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Leini, proponiamo in vendita un rustico di 284 mq, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione. L'immobile, costruito nel 1950, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi da ristrutturare secondo le proprie esigenze. Al piano terra e al primo piano si distribuiscono dieci locali, tra cui tre camere da letto, un bagno, un balcone e due ulteriori stanze che possono essere adattate in base alle proprie esigenze. La proprietà è circondata da un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'offerta include due lotti di terreno adiacenti alla casa, per un totale di 7.000 mq, che ampliano le possibilità di utilizzo e valorizzazione dell'immobile. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un progetto di ristrutturazione in una zona tranquilla e ben collegata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

