



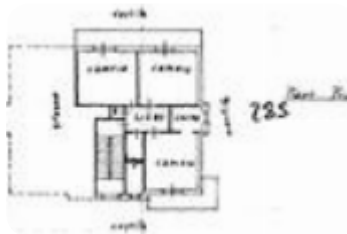
Rif.: 61019635

**€ 340.000**

## Quadrifamiliare in vendita

Leini, Strada Fornacino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	8
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 272.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 87.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Leini, proponiamo in vendita un ampio immobile quadrifamiliare di 300 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile con ampio giardino. Costruito nel 1970, l'edificio offre quattro unità abitative distinte: due composte da tre locali ciascuna e due da due locali. Al piano rialzato si sviluppano due alloggi, il primo composto da un ingresso che divide gli ambienti, ampio e luminoso tinello con cucinino, con accesso al balcone, due camere da letto di generosa metratura con balcone e bagno dotato di finestra, vasca e sanitari. Il secondo alloggio è composto da un ingresso, tinello con cucino, con accesso al balcone, una camera da letto di generosa metratura con balcone e bagno dotato di finestra, vasca e sanitari. Al primo piano si sviluppano altri due alloggi con la stessa composizione di quelli al piano rialzato. Ogni singolo appartamento è completo di un ripostiglio e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

