



Rif.: 60974851

€ 289.000

Casa indipendente in vendita

Leini, Località tedeschi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 257.43 kW h/m² anno

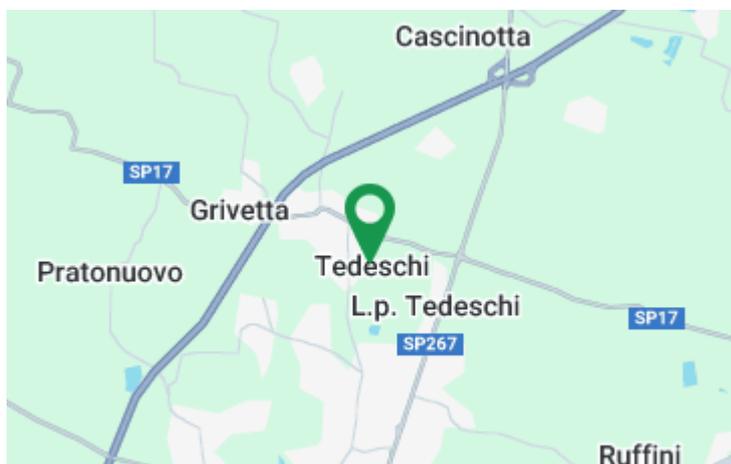
EP globale rinnovabile: 73.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della Frazione Tedeschi, a pochi passi dalle scuole, vi proponiamo una splendida casa indipendente libera su tre lati. Accedendo dal vialetto pedonale, si entra in un porticato che conduce all'abitazione. Il portoncino blindato si apre su un ampio soggiorno, luminoso grazie a due grandi finestre e arricchito da un accogliente camino a legna. La cucina, anch'essa luminosa e abitabile, si affaccia su un cortile privato. Completano il piano terra un bagno finestrato con doccia. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da quattro camere da letto, di cui due con accesso a un terrazzo. Qui troviamo anche due bagni e una camera versatile, ideale come cabina armadio, oltre a un'ampia mansarda da rifinire secondo i propri gusti. L'abitazione è circondata da un ampio cortile pavimentato, impreziosito da un'area verde, perfetta per momenti di relax

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

