



Rif.: 60971025

↓ € 470.000

€ 490.000 (-5%)

## Bifamiliare in vendita

Leini, Via lombardore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 214.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un elegante bifamiliare con laboratorio, completamente libera su quattro lati e circondata da un giardino privato e un cortile. L'accesso è garantito da un cancello automatico. La proprietà è composta da due ampi appartamenti, un laboratorio. Al primo piano si trovano i due appartamenti, ristrutturati nel 2005. Il primo appartamento offre un ingresso che separa gli ambienti, un luminoso soggiorno con cucina, caratterizzato da una finestra e una porta finestra che conduce a un terrazzo privato di circa 40 mq. Dal disimpegno si accede a due camere da letto: una con balcone e l'altra con un secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

