



Rif.: 60947762

€ 550.000

Bifamiliare in vendita

Leini, Via pratonuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 297.79 kW h/m² anno

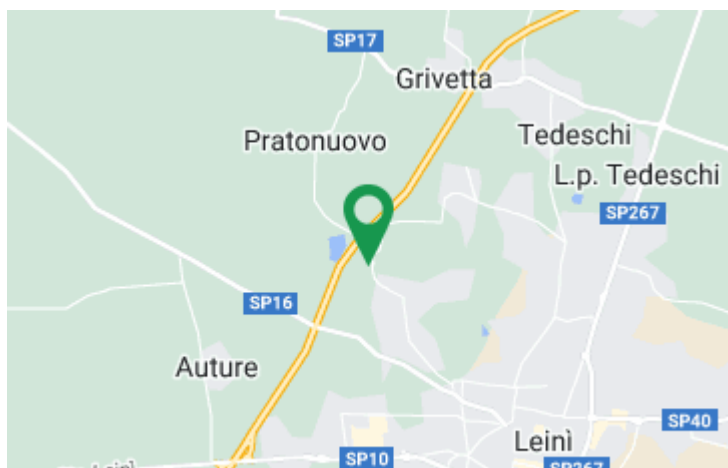
EP globale rinnovabile: 134.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Questa splendida villa bifamiliare, costruita negli anni '90, si distingue per il suo carattere unico e il lussureggiante giardino privato, che circonda la proprietà su quattro lati e ospita una varietà di piante ornamentali, tra cui un acero rosso, un ginepro e molte altre. La casa è circondata da un'intercapedine e un vespaio, che garantiscono un eccellente isolamento termico. Attraverso il porticato esterno, ideale per momenti di relax e socializzazione, si accede ai due appartamenti, ciascuno con ingresso indipendente e situato su piani diversi. Al piano terra si trova il primo appartamento, composto da un ampio soggiorno, una spaziosa cucina separata e luminosa, due camere da letto e doppi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

