



Rif.: 60885908

€ 119.000**Trilocale in vendita**

Leini, Piazza vittorio emanuele II

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 192.27 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 52.29 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nella piazza centrale del paese, offriamo in vendita una residenza semi-indipendente al piano terra. Questo immobile accogliente si apre con un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, che conduce al terrazzo privato affacciato su Via Bovetti. Le due camere da letto, entrambe spaziose e luminose. Il bagno, completo di doccia, vasca, scarichi per lavatrice e finestra, garantisce comfort e praticità. La casa è dotata di riscaldamento autonomo, serramenti in legno con doppio vetro e persiane in alluminio. Posizionato nella piazza centrale del paese, vicino alla centralissima Via Carlo Alberto, l'immobile gode di una comoda prossimità a una varietà di attività commerciali e servizi. Le scuole sono facilmente raggiungibili, e l'area circostante è semi-pedonale e tranquilla, immergendosi nel cuore storico della città. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, contattateci al numero 375.771.34.61 o via email all'indirizzo to2f3

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

