



Rif.: 60831239

€ 69.000

Bilocale in vendita

Leini, Via torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuë:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 137.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno di una palazzina degli anni '70, proponiamo in vendita un appartamento bilocale al terzo piano servito da ascensore. L'ingresso dell'immobile suddivide gli ambienti in modo funzionale. Il tinello con cucinino conduce ad un balcone condiviso con la camera da letto, che si affaccia sul cortile interno. La camera da letto, di ampie dimensioni, offre spazio sufficiente per il relax. Il bagno, completo di tutti i servizi, è finestrato e dotato di vasca e attacco per la lavatrice. Un comodo ripostiglio completa la disposizione interna. Il riscaldamento è centralizzato, dotato di termo valvole per un maggiore controllo della temperatura. Negli anni, l'appartamento è stato oggetto di alcuni interventi di ristrutturazione, tra cui la sostituzione delle porte interne e l'installazione di un portoncino blindato. Completa la proprietà una cantina per ulteriore spazio di stoccaggio. L'immobile gode di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

