



Rif.: 60822046

€ 370.000**Villa singola in vendita**

Leini, Via san maurizio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Questa affascinante villa, costruita negli anni Settanta e libera su tutte e quattro i lati, si sviluppa su tre livelli distinti: piano terra, primo piano e un suggestivo piano superiore mansardato. Attraverso il portoncino principale si accede all'interno dell'abitazione, che offre un ambiente accogliente e spazioso. Al piano terra, un ampio e luminoso soggiorno doppio accoglie i suoi ospiti, caratterizzato dal calore di un camino a legna. Una cucina abitabile, resa ancor più luminosa da una generosa finestra e da una porta finestra che conduce al giardino privato, e una camera da letto completano gli spazi abitativi di questo livello. Una scala rifinita in legno conduce al piano superiore, dove un intimo salottino accoglie i momenti di relax. Qui si trovano anche tre camere da letto, di cui una dotata di un suggestivo camino a legna. Un'altra scala a chiocciola conduce al livello successivo, la mansarda, dove ulteriori due camere da letto completano lo spazio abitativo. Entrambi i servizi presenti sono finestrati, garantendo luminosità e aerazione. La proprietà include anche una cantina e un comodo box auto doppio. Immersa in una zona tranquilla, questa villa si trova a breve dist

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

