



Rif.: 60806419

€ 109.000**Quadrilocale in vendita**

Leini, Viale Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 175.99 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 83.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in una palazzina degli anni '80 con giardino condominiale, nelle vicinanze del centro di Leini e di tutti i servizi, proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale al terzo piano senza ascensore. L'appartamento, di 116 mq, si distingue per la sua luminosità e la distribuzione degli spazi. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno luminoso con finestra, mentre la cucina è spaziosa e abitabile. Le due camere da letto, entrambe con balcone, offrono generose dimensioni. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. L'appartamento è stato completamente rivisto negli anni 2000 per ottimizzare gli spazi ed è dotato di portoncino blindato, serramenti in legno con doppio vetro, zanzariere e aria condizionata nel soggiorno. Troviamo inoltre un pratico ripostiglio.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

