



Rif.: 60773404

€ 249.000

Attico in vendita

Leini, Piazza lepanto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 124,91 kW h/m² anno

Nel complesso residenziale di recente costruzione denominato Betulle 2, proponiamo un esclusivo attico di 125 mq con vista panoramica sul centro storico di Leini e su tutto l'arco alpino. L'immobile si trova al quinto ed ultimo piano comodamente raggiungibile grazie all'ascensore, e gode di una doppia esposizione che lo rende luminoso. Dal portoncino blindato si accede alla zona living su salone attrezzato con una parete/armadio a giorno che affaccia direttamente sull'ampio terrazzo. Qui è presente la predisposizione della canna fumaria per poter posizionare un barbecue. Il salone è separato dalla cucina abitabile da una porta con doppia anta a scomparsa. La cucina prende aria e luce da due velux. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte. In quest'ultima troviamo la prima camera da letto con la cabina armadio ed una porta finestra che accede ad un terrazzino attrezzato con ripostigli a scomparsa. La seconda camera da letto dispone di un armadio a muro costruito su tutta la parete della camera, ed anche qui troviamo l'accesso ad un ulteriore terrazzino con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

