



Rif.: 61266457

€ 560.000

Villa singola in vendita

Borgaro Torinese, Via Stati Uniti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

NUOVA COSTRUZIONE : VILLA INDIPENDENTE.In una delle zone più richieste di Borgaro Torinese, attualmente in forte espansione commerciale e residenziale, proponiamo esclusive ville di nuova costruzione, su due livelli, progettate per offrire comfort, modernità ed elevata qualità abitativa. Le abitazioni sorgeranno in un contesto strategico, adiacente alle principali attività commerciali, servizi e collegamenti vari. Le ville saranno dotate di avanzato sistema di climatizzazione in pompa di calore aria/acqua; il riscaldamento invernale sarà realizzato tramite impianto radiante a pavimento garantendo una diffusione omogenea del calore; nei bagni sarà presente un termoarredo integrativo con resistenza elettrica e termoregolazione locale. Durante il periodo estivo l'impianto radiante opera in modalità raffrescamento. Il sistema sarà integrato con una unità per il ricambio e trattamento dell'aria dotata di recuperatore di calore e funzione di deumidificazione. Questo tipo di impianto evita fenomeni di condensa e garantisce un adeguato controllo dell'umidità interna. Microclima salubre e confortevole anche nei mesi più caldi. La gestione del comfort sarà affidata a un cronotermo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

