



Rif.: 61232312

€ 330.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Borgaro Torinese, Via Torino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 23.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 77.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BORGARO - RESIDENZA TORINO 42. In un contesto abitativo di attuale riqualificazione e nuova valorizzazione proponiamo soluzione semindipendente, disposta su due livelli abitativi, di nuova edificazione. Il living è su una zona soggiorno/pranzo di 35 mq., sullo stesso piano si trova il bagno e la zona lavanderia. Al piano di sopra si trova la zona notte composta da due camere da letto e il secondo bagno. Cortile privato di 54 mq e n. 2 box auto di 19 mq. incluso nel prezzo. - impianti: riscaldamento a pavimento con pompa di calore (riduzione dei consumi energetici fino al 25%), predisposizione split, impianto fotovoltaico da 5 kw e piano cottura a induzione; - Serramenti esterni in PVC (colore bianco) a taglio termico;- Sanitari: back - to- wall (filo muro) che creano un continuum con la parete, all'interno della quale si trovano le tubazioni e gli allacci. Ambienti luminosi e funzionali pensati per il massimo comfort quotidiano a pochi passi dal centro. Qui puoi trovare la tranquillità con la comodità. Per avere ulteriori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

