



Rif.: 61225289

**€ 159.000****Porzione di trifamiliare in vendita**  
Borgaro Torinese, Via venticinque aprile

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

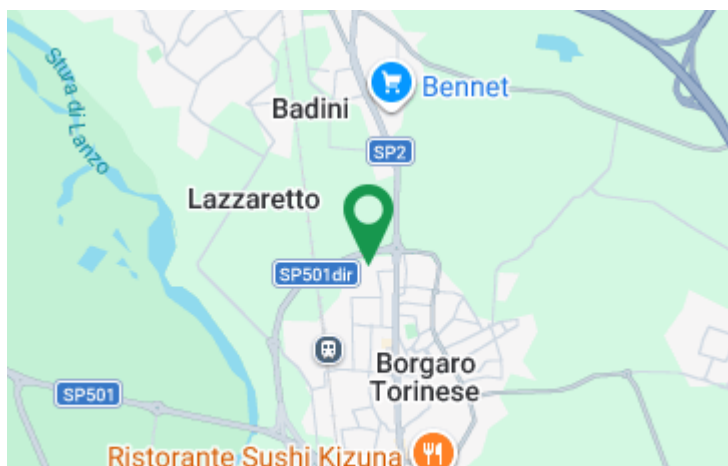
**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 237.63 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

**PORZIONE DI TRIFAMILIARE CON ACCESSO**

**INDIPENDENTE** In zona caratterizzata da case indipendenti proponiamo un bilocale disposto su due livelli, ideale per chi cerca indipendenza e spazi ben distribuiti. L'immobile è dotato di ingresso indipendente e si apre su una luminosa zona living con soggiorno e cucina. Tramite scala interna si accede al primo piano dove si sviluppa la zona notte, servita dal bagno ampio e finestrato. Al piano seminterrato troviamo un'ampia taverna rifinita e ben arieggiata grazie alla presenza delle bocche di lupo, perfetta come locale hobby, studio o area relax. Completa la proprietà il giardino

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

