



Rif.: 61171275

€ 98.000**Bilocale in vendita****Borgaro Torinese, Via italia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 253.50 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 34.04 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO - Appartamento locato con rendita garantita. Proponiamo, bilocale, attualmente locato, con rendita immediata e contratto in essere. L'immobile è di 67 mq. posto al primo piano servito da ascensore, completamente ristrutturato nel 2005, si trova in una zona caratterizzata dalla vicinanza ai servizi primari. Living su soggiorno/pranzo con cucina a vista, disimpegno, camera da letto e servizi. Doppia esposizione. Cantina. L'unità immobiliare è attualmente locata con contratto libero 4+4 e opzione cedolare. L'acquisto consente di beneficiare di : - Reddito immediato al momento del rogito;- Inquilino già referenziato;- Continuità contrattuale e stabilità di investimento; Ulteriori dettagli disponibili su richiesta. Per avere ulteriori informazioni o per visitare l'immobile potete chiamarci al numero 011.4508023, scriverci su whatsapp al 340.1794610 o passare presso l'Affiliato TECNORETE (VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 24 - 10071 - TORINO).

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

