

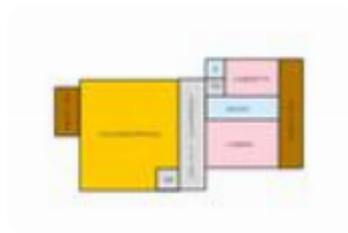
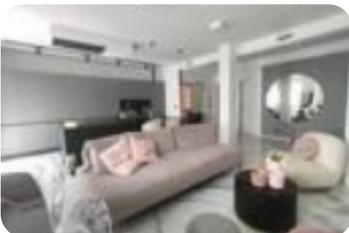
Rif.: 60919700

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Borgaro Torinese, Via Ciriè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 107.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Totalmente ristrutturato nel 2021. Concept lineare, attuale e rivolto al risparmio energetico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** L'appartamento ha subito una completa ristrutturazione: dalla distribuzione degli ambienti, agli impianti tecnologici che hanno permesso di eliminare il costo della bolletta del gas. Il living è sulla zona soggiorno/pranzo, doppia, rifinita con zona cottura su penisola centrale e camino installato nel soggiorno. L'ambiente è servito da comodo balcone con esposizione est. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e il bagno padronale è con doccia a filo pavimento. La cameretta, per una maggior comodità, è stata dotata di un bagno di servizio. L'immobile è stato rifinito con impianto canalizzato caldo/freddo. **UBICAZIONE E CONTESTO:** La palazzina è stata edificata agli inizi degli anni '70 totalmente in paramano. La zona è centrale, per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

