



Rif.: 60863053

↓ € 410.000

€ 439.000 (-7%)

## Bifamiliare in vendita

Borgaro Torinese, Via dei Tigli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 187 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Borgaro - Zona Canavere - Porzione di bifamiliare libera su tre lati. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La casa è stata edificata nel 1990 e l'involucro esterno è completamente in paramano. L'ingresso è living su un salone doppio con camino a legna e, in adiacenza, si trova il bagno; la scala conduce al piano di sopra dove si trova la spaziosa cucina, un soggiorno, la camera da letto matrimoniale e il secondo bagno. Tutti gli ambienti sono serviti da balconi e resi luminosi da porte finestre. Al piano mansardato si trovano due camere, entrambe con finestra, di cui una dalle generose dimensioni. Vi è una terza cameretta con la predisposizione per ricavare un bagno di servizio. Il piano interrato è stato adibito prevalentemente a taverna: rifinita con un angolo break e un caminetto a legna. Vi è anche un ampio locale adibito a ripostiglio/cantina. Il box auto è al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

