



Rif.: 61234924

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

Settimo Torinese, Via Ariosto - San Gallo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 178.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

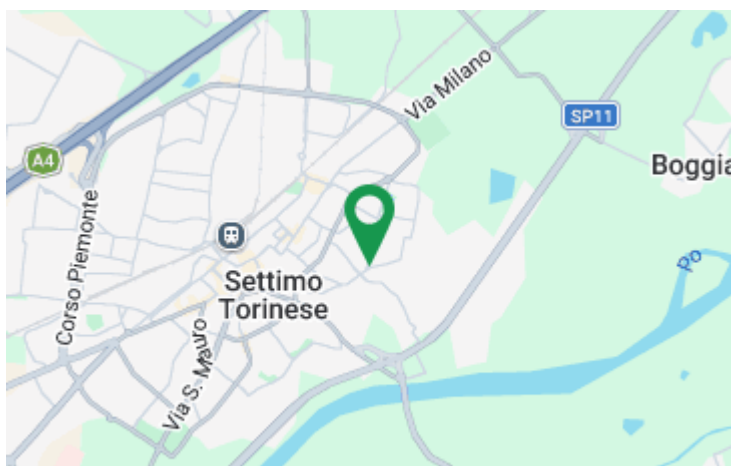
EP globale rinnovabile: 60.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una posizione decisamente strategica, comoda per raggiungere a piedi il centro di Settimo Torinese ma allo stesso tempo inserita in un contesto tranquillo, proponiamo in vendita un luminoso appartamento QUADRILOCALE mansardato. L'immobile si trova al primo piano di una tipica soluzione semindipendente libera su tre lati. L'accesso alla proprietà avviene tramite un portoncino d'ingresso che immette sulla scala comune; qui si trovano due porte blindate distinte che garantiscono la massima indipendenza alle due unità abitative, una delle quali si apre proprio sul vano scale privato che conduce direttamente all'appartamento mansardato. Varcata la soglia, si viene accolti nella zona giorno: un ambiente ampio e caloroso che unisce il soggiorno e la cucina a vista. La zona notte è invece composta da tre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

