



Rif.: 61214055

€ 49.000

Casa indipendente in vendita
Settimo Torinese, Frazione mezzi po

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 345.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Mezzi Po, nel cuore di una delle zone più tranquille e verdeggianti di Settimo Torinese, proponiamo la vendita di un fabbricato dal grande potenziale, perfetto per chi sogna di plasmare la propria dimora ideale partendo da una base solida e ricca di fascino. La proprietà viene presentata con uno studio di fattibilità già predisposto, pensato per offrire la massima flessibilità progettuale: potrete scegliere di realizzare due ampie porzioni di bifamiliare da 120 mq ciascuna, disposte su due livelli, oppure optare per un'esclusiva villa indipendente di 240 mq totali, garantendo spazi generosi e totale privacy per tutta la famiglia. Il vero punto di forza di questa proposta è la sua posizione privilegiata; l'esposizione ottimale, rivolta interamente a sud verso la suggestiva cornice della collina, assicura una luminosità naturale straordinaria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

