



Rif.: 61117793

**€ 35.000**

## Bilocale in vendita

Settimo Torinese, Via Italia - Centro - Settimo Torinese

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 345.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Hai mai desiderato un appartamento che puoi trasformare completamente secondo il tuo stile? Abbiamo l'opportunità perfetta per te! Ti presentiamo un bilocale di 2 vani, situato al secondo piano **SENZA ASCENSORE** di una palazzina popolare in pieno centro a Settimo Torinese. L'immobile è completamente da ristrutturare, il che offre la libertà di progettare ogni spazio secondo i propri gusti ed esigenze personali. Per visualizzare al meglio il potenziale di questo appartamento, abbiamo creato dei render che mostrano come potrebbe apparire una volta completati i lavori di ristrutturazione. In aggiunta, per chi cerca maggiore comodità, c'è la possibilità di acquistare a parte due posti auto, non inclusi nel prezzo dell'immobile. Per avere ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento può chiamarci al numero 011 190 34 503 oppure mandarci un SMS al nostro numero WhatsApp.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

