



Rif.: 60853499

€ 189.000**Quadrilocale in vendita**

Settimo Torinese, Via Gioberti - San Gallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 140.91 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 55.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SETTIMO - VIA GIOBERTI 50In complesso signorile proponiamo appartamento al terzo piano con ascensore, in zona strategica e comoda a tutti i servizi e mezzi pubblici. Attraverso il portoncino di ingresso si accede al soggiorno con balcone e finestra che lo rendono luminoso. La porta in vetro lavorato, divide il soggiorno dalla cucina abitabile che è dotata di un secondo balcone dove sono state installate le tende invernali, con vista sulla collina chivassese. Mediante il disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo la prima camera da letto di ampia metratura che può essere arredata a proprio piacimento sfruttando le pareti. La seconda camera ha accesso diretto sul balcone comunicante con la zona giorno. Il riscaldamento è autonomo. Tutti gli

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

