



Rif.: 60819862

€ 229.000**Quadrilocale in vendita**

Settimo Torinese, Via Alpi Graie - Moglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 950
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 149.79 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 80.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SETTIMO - VIA ALPI GRAIE 30 In contesto residenziale e comodo a tutti i servizi, proponiamo ampio quadrilocale con giardino esclusivo e tripla esposizione. Mediante il portoncino blindato si accede al luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone dotato di tende estive ed invernali; la scaletta introduce al giardino di proprietà dove troviamo un pergolato per pranzare all'aperto. La cucina è abitabile e anch'essa ha accesso diretto al giardino. La camera da letto matrimoniale, grazie alla generosa metratura si può arredare a proprio piacimento. Dotata di portafinestra che conduce al secondo balcone verandato è dotata di tende invernali; la seconda camera anch'essa matrimoniale ha accesso al secondo balcone ed al giardino. L'appartamento è dotato di doppi servizi, entrambi finestrati; uno dotato di vasca e l'altro di box doccia. Il

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

