Affiliato: Immobiliare Sanbe Sas
Partita IVA: 12621330013
P.zza Vittorio Emanuele II, 5 10080 San Benigno Canavese (TO)
Email: to2e8@tecnorete.it - Tel.: 01118899462 - Cell.: 3408586032













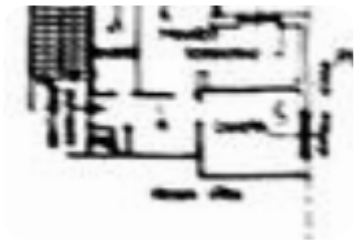

Rif.: 61288187

€ 68.000

Bilocale in vendita

Rivarossa, Via Neuscheller

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 206.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In contesto residenziale rifinito in paramano, proponiamo in vendita un bilocale situato al secondo piano, completamente ristrutturato e caratterizzato da ambienti funzionali e ben distribuiti. L'immobile viene venduto completamente arredato, rappresentando una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento.L'ingresso è ampio e conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno living con cucina a vista. La zona notte ospita una camera da letto matrimoniale, mentre il bagno è dotato di doccia. Completano la disposizione interna un comodo ripostiglio e un balcone attrezzato con tende a rullo estate/inverno, ideali per sfruttare al meglio lo spazio esterno durante tutto l'anno.Al piano terra è disponibile un posto auto condominiale assegnato, mentre al piano seminterrato si trova una comoda cantina. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone