



Rif.: 61255264

Informazioni in agenzia

Porzione di bifamiliare in vendita

San Benigno Canavese, Via Po

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.13 kW h/m² anno

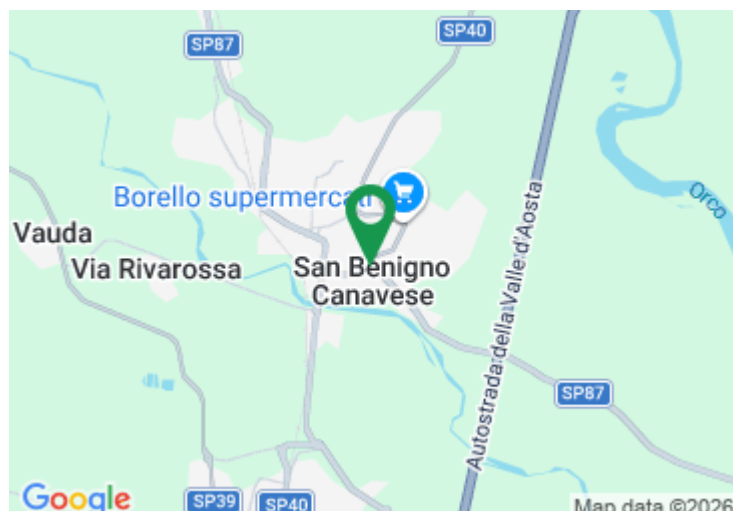
EP globale rinnovabile: 1.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una splendida porzione di villa bifamiliare completamente ristrutturata nel 2022, situata al primo piano e caratterizzata da ampi spazi, finiture moderne e un'ottima dotazione tecnologica. L'ingresso, spazioso e funzionale, disimpegna tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno di generose dimensioni, impreziosito da un elegante camino a legna e da una cucina a vista con penisola, ideale per vivere momenti di convivialità. Dal soggiorno si accede al primo balcone, che garantisce un piacevole sfogo esterno. Attraverso un comodo disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da tre ampie camere da letto matrimoniali, due delle quali con accesso diretto al rispettivo balcone. Il bagno, rifinito con materiali di qualità, è dotato sia di vasca idromassaggio sia di una moderna doccia filo pavimento. Al piano terra troviamo un'autorimessa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

