



Rif.: 61186532

€ 430.000

Villa singola in vendita

Lombardore, Via dei Lillà

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 1.70 kW h/m² anno

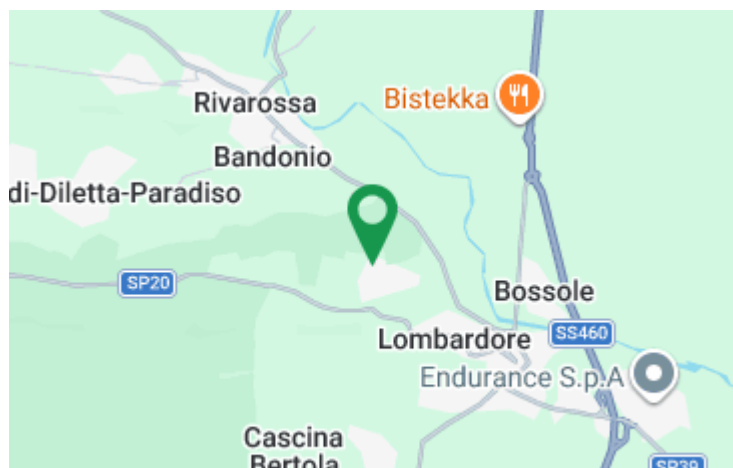
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita villa indipendente di nuova realizzazione, progettata per offrire comfort moderno, efficienza energetica e qualità costruttiva in ogni dettaglio. La consegna è prevista in circa 20 mesi dalla proposta di acquisto, comprensivi di presentazione del progetto e costruzione. L'abitazione si sviluppa su due livelli per una superficie interna di circa 178 mq complessivi, oltre a garage, terrazzi e spazi esterni privati. Al piano terra, di circa 110 mq, l'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona living con soggiorno e angolo cottura, pensata come cuore della casa e valorizzata dalla presenza parziale del tetto a vista. Un comodo disimpegno conduce al bagno e allo studio, ideale anche come locale smart working o camera ospiti. Completano il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

