P.zza Vittorio Emanuele II, 5 10080 San Benigno Canavese (TO) Email: to2e8@tecnorete.it - Tel.: 01118899462 - Cell.: 3408586032













Rif.: 61064426

€ 240.000

Villa singola in vendita

Lombardore, Via delle Vigne

Tipologia: Superficie: mq 90 ca. Locali: Sottotipologia: villa singola €0 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Box: 1 Posti auto: 1

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Villetta Unifamiliare di Nuova Costruzione - All'interno del complesso Residenziale Via delle Vigne a Lombardore, proponiamo in vendita una villa unifamiliare, in fase di realizzazione, sviluppata su un unico livello abitativo di circa 90 mq.L'unità immobiliare presenta una funzionale distribuzione degli spazi interni, comprendente una zona giorno open space on cucina a vista, due camere da letto e un bagno padronale dotato di ventilazione naturale e box doccia.La soluzione è arricchita da un'autorimessa singola di 22 mq e un'area pertinenziale esterna costituita da un giardino di circa 500 mq che perimetra l'edificio, assicurando elevati standard di privacy e ampie possibilità di fruizione esterna.Dal punto di vista impiantistico ed energetico, l'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.