



Rif.: 60980895

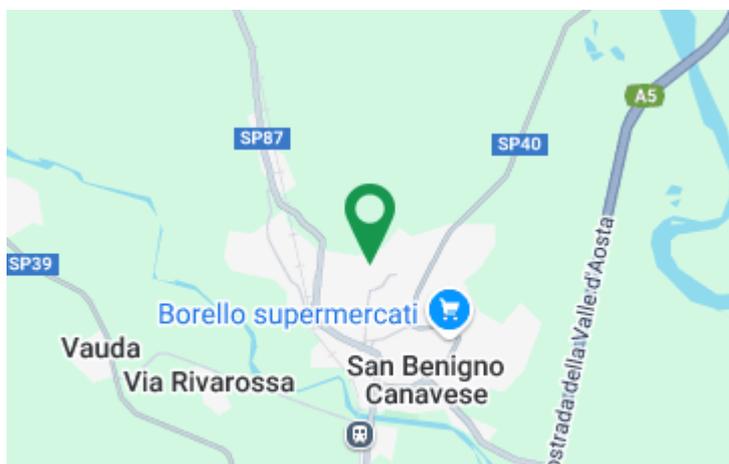
**€ 169.000****Villa a schiera in vendita****San Benigno Canavese, Via Paradiso**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita nelle vicinanze del centro del paese, villa a schiera angolare di recente costruzione in fase di ultimazione, ideale per chi desidera una casa indipendente e personalizzabile, per una metratura complessiva di 250 mq. La villa viene proposta nello stato attuale, con lavori strutturali già completati: muri perimetrali, intonaco esterno, tetto, solette, predisposizione per gli scarichi e allacciamenti a fognatura, gas, acqua e luce. Gli oneri di urbanizzazione, il progetto e il permesso di costruire sono già stati pagati e rinnovati, agevolando notevolmente l'iter per completare la costruzione. La villa angolare da progetto depositato in comune si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo un soggiorno living con accesso diretto al cortile frontale, una cucina abitabile di generose dimensioni con uscita sul giardino retrostante e un bagno finestrato completo di doccia. Una scala interna conduce al primo piano, composto da tre camere da letto, tutte dotate di accesso esterno, e un bagno con vasca. Il piano sottotetto offre un ampio open space ben illuminato grazie alle finestre. Completa la proprietà, al piano semi-interrato, un garage doppio in larghezza una taver [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

