



Rif.: 60980399

**€ 259.000**

## Villa a schiera in vendita

San Benigno Canavese, Via Paradiso

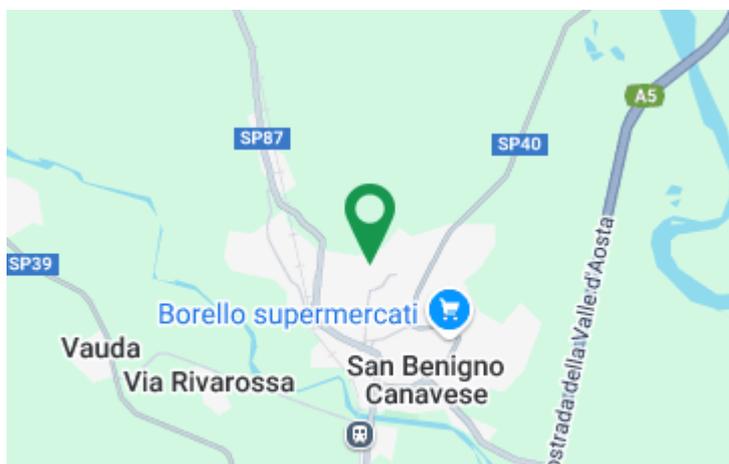
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita nelle vicinanze del centro del paese, due ville a schiera di recente costruzione in fase di ultimazione, perfette per chi desidera una casa indipendente e personalizzabile. La proprietà comprende un'unità angolare e una centrale, per una metratura complessiva di 500 mq, suddivisi equamente in 250 mq per ciascuna unità. Le ville vengono proposte nello stato attuale, con lavori strutturali già completati: muri perimetrali, intonaco esterno, tetto, solette, predisposizione per gli scarichi e allacciamenti a fognatura, gas, acqua e luce. Gli oneri di urbanizzazione, il progetto e il permesso di costruire sono già stati pagati e rinnovati, agevolando notevolmente l'iter per completare la costruzione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi vuole realizzare una casa su misura in un contesto tranquillo e a breve distanza dai principali servizi del paese. Le ville da progetto depositato in comune si sviluppano su più livelli per un totale di quattro livelli compresi sottotetto e piano semi-interrato. Al piano terra troviamo un soggiorno living con accesso diretto al cortile frontale, una cucina abitabile con uscita sul giardino retrostante, un [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

