



Rif.: 60937259

€ 39.500

Quadrilocale in vendita

Montanaro, Via Nicolò Passera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.51 kW h/m² anno

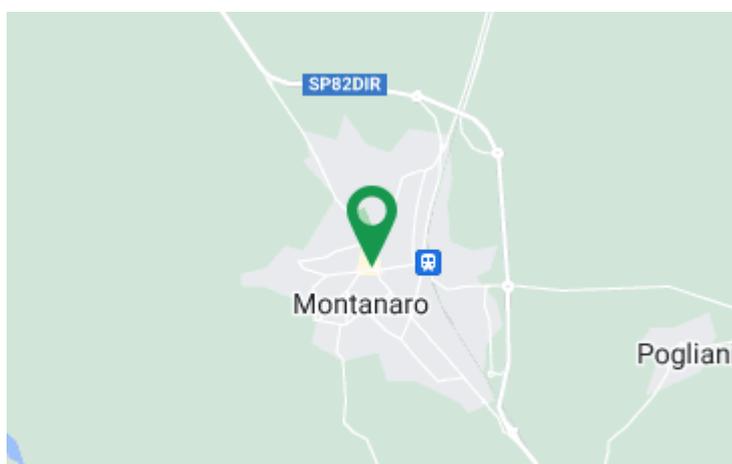
EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico del paese, comodo a tutti i servizi come l'area mercatale, appartamento semi-indipendente, parzialmente ristrutturato nel 2010. L'immobile è composto da un'ampia zona giorno, con porta finestra per accedere al primo balcone di pertinenza con vista sulla piazza principale, accessoriata di un bellissimo camino a legna funzionante, che disimpegna tutte le camere. Tramite un corridoio finestrato e molto luminoso si arriva alla cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe matrimoniali, di cui una dotata di finestra e l'altra con finestra e porta finestra con affaccio sul secondo balcone di pertinenza; il bagno con doccia e allacci per la lavatrice completa il piano. Tramite una comoda scala interna, si accede al sottotetto ad uso sgombero, da rifinire, che completa la soluzione. Per maggiori informazioni non esitare a contattarci al numero 011/1889462 o al 3408586032.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

