



Rif.: 60793140

**€ 49.000****Bilocale in vendita****Montanaro, Via Cardinal Carlo Vittorio Amedeo delle Lanze**

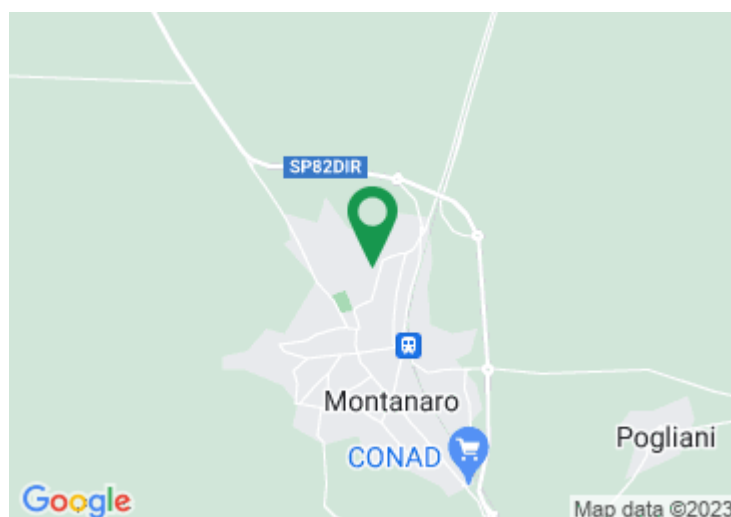
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica: N.C.****Prestazione energetica: 558,79 kW h/m<sup>2</sup> anno**

In zona comoda ai servizi, appartamento con ingresso indipendente e terrazzo privato di 40 mq ad uso investimento con contratto di locazione in corso 4+4.

L'appartamento ci accoglie con un comodo ingresso che disimpegna tutte le camere che compongono l'immobile.

La zona giorno è composta dalla cucina abitabile con portafinestra che conduce all'ampio terrazzo privato comunicante con la camera da letto matrimoniale di generose dimensioni. Il bagno con box doccia e finestra è stato totalmente ristrutturato. Il riscaldamento è centralizzato con le termo-valvole. Bassissime spese di gestione condominiale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

