



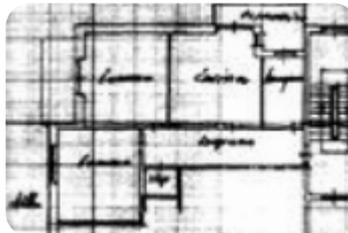
Rif.: 61101215

**€ 147.000**

## Trilocale in vendita

Brandizzo, Via Torino - San Grato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 192.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

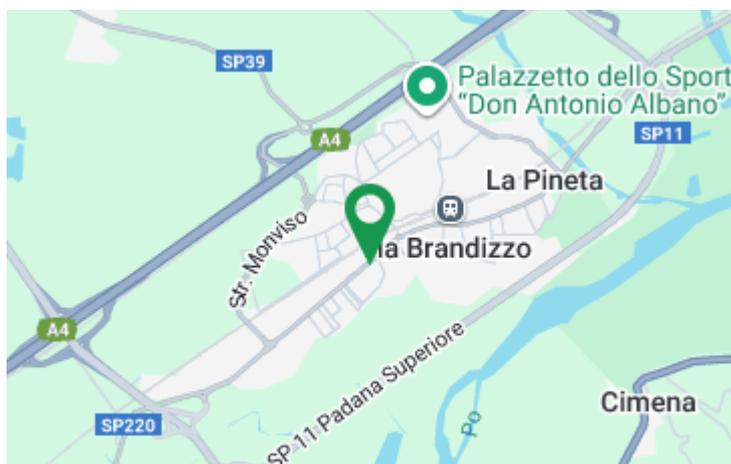
EP globale rinnovabile: 3.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona semicentrale, comoda a tutti i servizi e negozi, appartamento trilocale ristrutturato e completo di autorimessa. Il portoncino blindato apre verso il lungo corridoio, la zona giorno è un ambiente unico in cui in cui poter inserire la parete soggiorno, un tavolo da pranzo e una comoda parete cottura angolare. La portafinestra conduce al balcone di pertinenza. Il disimpegno conduce alla zona notte; la camera matrimoniale è di generosa metratura e consente quindi arredata a proprio piacimento. La portafinestra illumina ottimamente la stanza e conduce al secondo balcone. La seconda camera da letto è doppia ed è resa luminosa dalla finestra. Il bagno è dotato di lavabo in muratura e accessorio di doccia, impianto per la lavatrice e sanitari moderni a filo muro. Completa l'alloggio il comodo ripostiglio in cui è presente il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

