



Rif.: 61070820

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Brandizzo, Via Nicolao Cena - Via Cena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 55.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

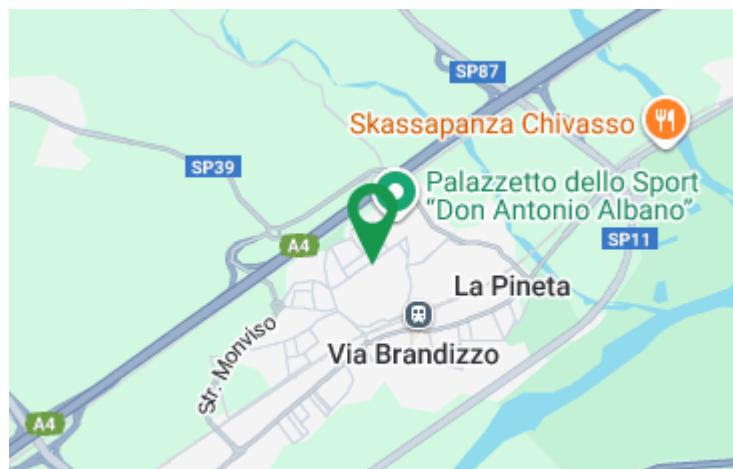
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

In zona residenziale, comoda a tutti i negozi ed alle scuole, appartamento in condominio recentemente ristrutturato. L'ingresso apre verso la zona giorno, la sala è di dimensione generosa e consente di inserire la comoda zona pranzo oltre al soggiorno; Di fianco è presente il cucinino che affaccia direttamente sulla sala. Le due portefinestre illuminano la stanza ed una di esse affaccia sul balcone. La camera da letto matrimoniale è di dimensione generosa e dotata di portafinestra con balcone alla francese. La cameretta è di forma rettangolare ed anch'essa affaccia verso il balcone. Il bagno è stato ristrutturato nel 2017 ed è dotato di sanitari moderni con vaschetta incassata a muro. Completa l'alloggio il ripostiglio e una comoda cantina al piano terreno, oltre l'autorimessa singola. La palazzina è stata recentemente



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

