



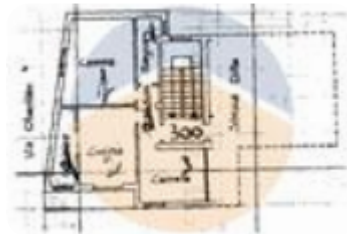
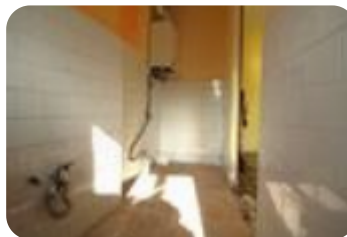
Rif.: 61024437

€ 63.000

Trilocale in vendita

Brandizzo, Via Guglielmo Oberdan - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 247.52 kW h/m² anno

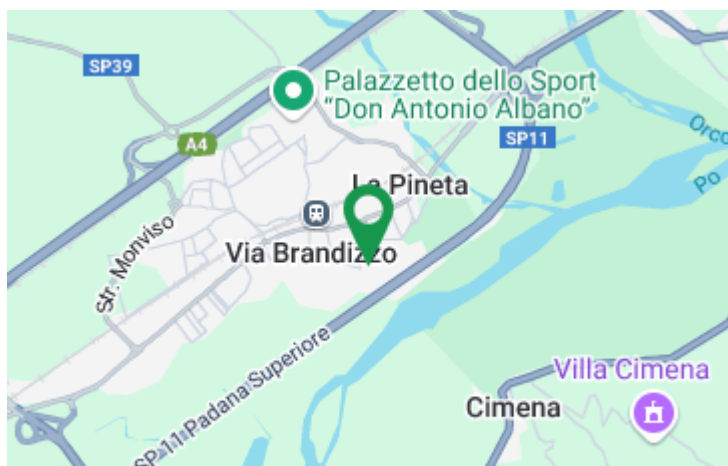
EP globale rinnovabile: 3.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona centrale, all'interno di una via chiusa e senza traffico, appartamento trilocale in contesto di sole quattro famiglie. L'ingresso apre verso la zona giorno in cui è presente un soggiorno di generosa dimensione, con annesso cucinino lineare. La portafinestra illumina l'ambiente e conduce al balcone. La prima camera da letto è di forma rettangolare ed è posta di fianco alla zona giorno. La camera matrimoniale è ampia e permette di essere arredata a piacimento; è presente inoltre un comodo ripostiglio. Il bagno è stato ristrutturato nel 2010 ed è accessoriato di vasca e apposita parete doccia, oltre l'impianto per la lavatrice. All'interno del cortile condominiale è presente un'area per parcheggiare un'automobile ad uso dell'appartamento. La palazzina in cui è collocato l'alloggio è stata edificata nella seconda metà degli anni '50, e si presenta in discrete condizioni di manutenzione. Complessivamente sono presenti quattro unità immobiliari, e le spese di gestione condominiale risultano essere contenute.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

