

Rif.: 61019893

**€ 335.000**

## Bifamiliare in vendita

Brandizzo, Via Della Resistenza - Via Cena

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 301 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 245.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

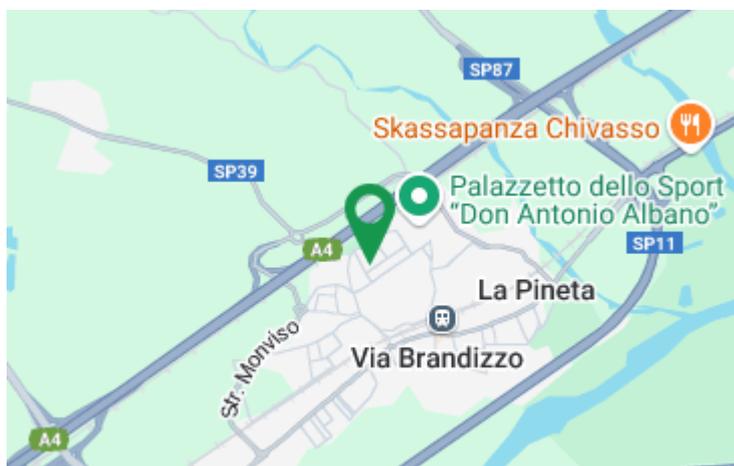
EP globale rinnovabile: 3.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Borgo Orchidea, vicina ai principali servizi, scuole, istituti d'infanzia e supermercati, villetta bifamiliare libera su quattro lati. Il vialetto di accesso pedonale conduce verso l'abitazione, ed i due appartamenti di cui è composta sono dotati di ingressi indipendenti. Il primo alloggio, sito al piano terreno e privo di barriere architettoniche, è dotato di un ampio ingresso che disimpegna le stanze. Il piano è dotato di una cantina indipendente. La cucina abitabile è arredabile con una comoda parete cottura angolare oltre ad un comodo tavolo da pranzo, ed è resa luminosa dalla finestra. Il soggiorno, posto di fianco alla cucina, è un ambiente di generosa dimensione che può essere anche sfruttato come salotto. La portafinestra conduce al giardino sul fianco della casa. La camera da letto matrimoniale è resa luminosa dalla finestra, ed è arredabile a piacimento grazie alla sua generosa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

