



Rif.: 60942504

€ 262.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Brandizzo, Via I Maggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, immersa nel verde e comoda ai supermercati e servizi, porzione di bifamiliare angolare realizzata nel 2019. L'accesso pedonale apre sul cortile di circa 100 mq. completamente rifinito in autobloccanti. Il portoncino d'ingresso blindato conduce al piano terreno in cui è presente la zona giorno unica che comprende il soggiorno oltre alla cucina e zona pranzo. La finestra e l'ampia portafinestra realizzata con porta scorrevole in vetro donano luce all'intero piano. Dalla cucina quindi è possibile accedere al secondo spazio esterno posto sul retro dell'abitazione. La prima parte è pavimentata, mentre il giardino di pertinenza, attualmente rifinito con ghiaia, si sviluppa per circa 210 mq. Sul fianco della casa è presente la comoda e spaziosa autorimessa dotata di portoncino sezionale automatizzato. Completa il piano il locale caldaia e la lavanderia. Dalla scala interna è possibile raggiungere il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

